



Procès-verbal de L'Assemblée Générale du 13 mai 2022 de la Société des Intérêts du Vallon de Villard à la Scie

Présents : Gérald Yersin
 Vanessa Chabloz
 Irène Mauroux
 Micheline Hösli-Stettler
 Chris Bulliard
 Robin Marggi
 Yannick Robert
 Johanna et Jean Desbordes
 Florent Aubort

Ouverture de la 53^{ème} assemblée générale. La Société des Intérêts du Vallon de Villard vous souhaite la bienvenue et vous remercie de votre présence.

1. Ouverture, liste des présences

L'assemblée générale a été convoquée conformément aux statuts. La liste des présences circule pour la signature des xx participants.

Excusés : Ursula Armbruster
 Edgard Guignet
 Daniel Boulenaz
 Jean-Daniel Crausaz
 Sylviane et Jean-Philippe Genetti
 Philippe Rochat

Admissions : Ludwig Rodriguez
 Thomas Meylan
 Marianne Martinet
 Claire Forel
 Toma Cnezovic

Démissions : 9 membres

A ce jour : 127 familles membres de la SIV

2. Procès-verbal de la 52ème assemblée générale

A été envoyé à tous les membres et est disponible sur le site internet.

Est approuvé à l'unanimité par les membres de l'assemblée.

3. Rapport d'activités de l'année 2021

Gérald Yersin

Relève qu'il a été président durant la période du COVID et malheureusement beaucoup d'activités ont dû être annulées. Pour l'assemblée-générale, nous avons beaucoup hésité et avons décidé de faire le rapport par écrit en 2020. Nous avons respecté les directives, le comité s'est peu réuni pour respecter les restrictions. En 2021 nous pensions faire l'AG au printemps, sous réserve des mesures sanitaires, si on prend le risque, on doit également prendre des mesures ce que nous n'avons pas souhaité. Nous avons donc pris la décision de faire une 2^{ème} AG par correspondance. Nous avons accueilli plusieurs nouveaux membres du comité, il s'est également rajeuni et ce sont des personnes qui vivent au Vallon de Villard avec une présentation (photo) des nouveaux membres.

En 2021 nous avons pu organiser une pizza party et nous remercions les pizzaiolo Yannick, Florent et Jean. Nous avons loué un four qui a été amené à la Scie sur une remorque.

Le 1^{er} août a pu être organisé sans difficultés, à l'extérieur. Ce fut une très belle réussite même si le cortège des enfants a malheureusement dû être annulé. Le feu a été organisé par Jean allumé par les enfants. Nous avons eu beaucoup de retours très positifs. Nous avons renoncé au feu d'artifice pour le remplacer par des vésuves.

4. Rapport de l'intendante de la salle Jean Marggi

Irène Mauroux

En 2021 la salle a été louée plus de quarante fois et tout s'est très bien passé. Les locataires sont le plus souvent respectueux des lieux et apprécient la salle et également les extérieurs.

Il y a eu beaucoup de réservations et d'annulations à la dernière minute en raison des restrictions sanitaires.

Je vous rappelle que tous les lundis il y a un cours de pilates qui est donné par Sylvaine Schild.

Le hall d'entrée et les WC sont régulièrement nettoyés par les employés de la commune. Je remercie également M. Coi de la commune pour sa réactivité à mes demandes.

Proposition de votation d'un budget pour le renouvellement des tables et chaises de la salle.

Si une personne est intéressée à reprendre l'intendance, c'est avec plaisir que je lui transmets les clés. Je vous remercie pour votre attention.

5. Rapport du trésorier

Chris Bulliard

BILAN

	Annees	31.12.2021 CHF	31.12.2020 CHF
CCP S.IV.		27 319,90	30 235,85
CCP "La Scie", salle Jean Marggi		44 587,80	38 733,95
Trésorerie		71 907,70	68 969,80
Actifs de régularisation		4 010,00	69,05
Actifs circulants		75 917,70	69 038,85
Matériel "La Scie"		20 436,00	21 936,00
Terrain "La Scie"		65 100,00	65 100,00
Immobilisations corporelles		85 536,00	87 036,00
Actifs immobilisés		85 536,00	87 036,00
ACTIFS		161 453,70	156 074,85
Créanciers		919,25	0,00
Dépôts "La Scie"		600,00	600,00
Autres dettes à court terme		1 519,25	600,00
Passifs de régularisation		1 390,95	2 812,45
Capitaux étrangers à court terme		2 910,20	3 412,45
Commune de Montreux - prêt		65 000,00	65 000,00
Autres dettes à long terme		65 000,00	65 000,00
Capitaux étrangers à long terme		65 000,00	65 000,00
Capital propre		87 662,40	90 508,70
Résultat de l'exercice		5 881,10	-2 846,30
Capitaux propres		93 543,50	87 662,40
PASSIFS		161 453,70	156 074,85

COMPTE DE RESULTAT

Annexes	2021 CHF	2020 CHF
Cotisations et dons	2 875,00	845,00
Taxes de séjour	4 000,00	4 772,00
Locations "La Scie"	8 950,00	4 900,00
Produits d'événements	572,70	0,00
Produits nets de prestations de services	16 397,70	10 517,00
Total des produits nets d'exploitation	16 397,70	10 517,00
Charges d'exploitation "La Scie"	-5 075,40	-6 526,75
Charge d'événements	-2 128,50	0,00
Investissements Vallon de Villard	0,00	-1 953,70
Charges directes	-7 203,90	-8 480,45
Frais administratifs	-1 088,90	-2 526,55
Cotisations et dons	-300,00	-402,90
Autres charges d'exploitation	-1 388,90	-2 929,45
Total des charges d'exploitation	-8 592,80	-11 409,90
Résultat d'exploitation avant résultat financier, impôt et amortissement	7 804,90	-892,90
Matériel "La Scie"	-1 500,00	-1 500,00
Amortissements sur les postes de l'actif immobilisé	-1 500,00	-1 500,00
Intérêts débiteurs et frais bancaires	-293,00	-272,95
Charges financières	-293,00	-272,95
Impôts	-130,80	-180,45
Impôts directs	-130,80	-180,45
Résultat de l'exercice	5 881,10	-2 846,30

6. Rapport des vérificateurs des comptes

Yannick Robert donne lecture du rapport des vérificateurs.

Société des Intérêts de Villard-sur-Chamby

Rapport des vérificateurs des comptes au 31 décembre 2021

Mesdames, Messieurs,

En exécution de notre mandat, nous nous sommes réunis, les soussignés et Monsieur Chris Bulliard, caissier de la SIV, en date du 1^{er} mars 2022 afin d'examiner les comptes de l'exercice 2021 de notre société.

De nombreux sondages nous ont permis de constater que les écritures concordent parfaitement avec les justificatifs et que la comptabilité est soigneusement tenue.

Avec des produits de CHF 16'397.70 et des charges de CHF 9'016.60, le compte de résultat dégage, après un amortissement de CHF 1'500.00 du matériel, il en ressort un bénéfice de CHF 5'881.10.

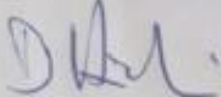
Compte tenu du résultat de nos contrôles, nous vous proposons :

- A. D'approuver les comptes de l'exercice 2021 tels que présentés.
- B. De donner décharge au comité et au caissier avec remerciements pour le travail fourni.
- C. De donner décharge aux réviseurs ci-dessous.

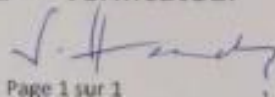
Villard-sur-Chamby, le 1^{er} mars 2022

Les vérificateurs des comptes 2021

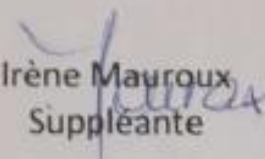
Denis Hoesli
1^{er} vérificateur



Samuel Henchoz
2^{ème} vérificateur



Irène Mauroux
Suppléante



7. Adoption des comptes

Résultat 2021 / Budget 2022

CHARGES	<i>Budget 2021</i>	Réalisé 2021	<i>Budget 2022</i>
Frais d'exploitation	6 500,00	5 075,40	6 500,00
Investissements	500,00	0,00	500,00
Evénements	2 000,00	2 128,50	2 500,00
Cotisations/dons/cadeaux	500,00	300,00	700,00
Frais administratifs	2 500,00	1 088,90	2 500,00
Intérêts et frais CCP	270,00	293,00	290,00
Amortissement matériel	1 500,00	1 500,00	2 500,00
Impôts	120,00	130,80	150,00
Total charges	13 890,00	10 516,60	15 640,00

PRODUITS	<i>Budget 2021</i>	Réalisé 2021	<i>Budget 2022</i>
Cotisations encaissées / dons	3 500,00	2 875,00	3 000,00
Taxes de séjour encaissées	4 000,00	4 000,00	4 200,00
Location "la Scie"	5 500,00	8 950,00	8 500,00
Evénements	500,00	572,70	500,00
Total Produits	13 500,00	16 397,70	16 200,00

Bénéfice / -Perte de l'exercice	-390,00	5 881,10	560,00
--	----------------	-----------------	---------------

Les comptes sont approuvés à l'unanimité.

8. Présentation du budget 2022

fixation des cotisations et nomination des vérificateurs des comptes pour 2022

Résultat 2021 / Budget 2022

CHARGES	<u>Budget 2021</u>	<u>Réalisé 2021</u>	<u>Budget 2022</u>
Frais d'exploitation	6 500,00	5 075,40	6 500,00
Investissements	500,00	0,00	500,00
Evénements	2 000,00	2 128,50	2 500,00
Cotisations/dons/cadeaux	500,00	300,00	700,00
Frais administratifs	2 500,00	1 088,90	2 500,00
Intérêts et frais CCP	270,00	293,00	290,00
Amortissement matériel	1 500,00	1 500,00	2 500,00
Impôts	120,00	130,80	150,00
Total charges	13 890,00	10 516,60	15 640,00

PRODUITS	<u>Budget 2021</u>	<u>Réalisé 2021</u>	<u>Budget 2022</u>
Cotisations encaissées / dons	3 500,00	2 875,00	3 000,00
Taxes de séjour encaissées	4 000,00	4 000,00	4 200,00
Location "la Scie"	5 500,00	8 950,00	8 500,00
Evénements	500,00	572,70	500,00
Total Produits	13 500,00	16 397,70	16 200,00

Bénéfice / -Perte de l'exercice	-390,00	5 881,10	560,00
--	----------------	-----------------	---------------

Cotisations 2022

Restent inchangées.

Nomination des vérificateurs 2022

M. Pozzi, 1er vérificateur

Mme Forel, 2^{ème} vérificatrice

M. Hösli accepte de fonctionner comme nouveau suppléant

Approbation sur l'investissement du mobilier pour la salle Jean Marggi

L'intendante propose de renouveler le mobilier de la salle car les chaises ont 30 ans et se cassent les unes après les autres. D'autre part, les tables sont très lourdes et nous souhaitons en avoir 10 à disposition des locataires.

Budget pour 60 chaises et 10 tables CHF 10'000.-.

Est approuvé par les membres.

9. Renouvellement du comité

Micheline Hösli-Stettler

Démission :

Pascal Frei
Gérald Yersin
Sophie Aubort

Nouveau comité :

Vanessa Chabloz	Présidente
Chris Bulliard	Trésorier
Irène Mauroux	Secrétaire
Micheline Hösli-Stettler	
Robin Marggi	
Yannick Robert	
Johanna et Jean Desbordes	
Florent Aubort	

Vanessa nous explique les raisons pour lesquelles elle souhaite s'engager dans notre société. Pour résoudre un certain nombre de difficultés et créer du lien entre les habitants. Elle souhaite également mettre en place de nouveaux projets comme la boîte à graines visible à l'entrée du bâtiment dans le hall.

10. Communications du comité

Vanessa Chabloz

Horaires du car postal

M. et Mme Graf ont fait un énorme travail pour faire une proposition d'optimisation des horaires du car postal afin qu'il facilite les trajets pour les écoliers et les étudiants.

Une séance a été organisée pour que la commune, les écoles et car postal puissent entendre la proposition de M. et Mme Graf.

Certains changements ont déjà été mis à l'horaire et la 2^{ème} partie sera ajustée en décembre 2022.

Nous les remercions chaleureusement pour cette initiative.

11. Divers et propositions individuelles

Gérald Yersin

Message de Mme Forel

J'aimerais porter un point à l'ordre du jour de la prochaine assemblée générale. Il s'agit des bordures de la route. En effet, les automobilistes mordent de plus en plus sur les champs et peuvent ainsi croiser plus facilement. Cela leur donne l'impression qu'ils peuvent rouler plus vite. Pourrait-on aborder le problème de la vitesse de circulation par ce biais-là en demandant à la Commune de faire quelque chose pour que ces débordements dans les champs ne soient plus aussi faciles ?

Nous allons créer un groupe de travail avec les personnes intéressées pour discuter avec la commune et trouver les meilleures solutions.

- Demande au canton pour mettre à 50 km/h.
- Proposer aux propriétaires mettre piquets et des fils pour éviter les débordements.
- Attention : en hiver les piquets doivent être retirée pour permettre le passage du chasse-neige.

Personnes annoncées :

- Vanessa
- Jean
- Sylvain
- Mme Forel
- M. Schorri

M. Schorri : propose une animation concernant la biodiversité et la visite de son jardin pour montrer ce qui peut être fait. Cette dernière aura lieu le 21 mai 14h ou par mauvais temps 4 juin 14h. Il nous montrera une douzaine de plantes sauvages comestibles.

M. Pozzi : nous signale que le goudron se fend sur le pont de la Pallu. Attention c'est dangereux.

M. Mojonnet : relève que la route du Vallon est en très mauvais état !

Mme Schorri : plus la route est en mauvais état moins les personnes roulent vite.

M. Hösli : signale que la route de Sonloup a des trous.

M. Pozzi : nous informe que la route de Sonloup va être refaite.

Mme Schorri : relève la pollution lumineuse au Vallon de Villard et invite les habitants à éteindre les lumières inutiles à l'extérieur.

La parole n'étant plus demandée, la séance est levée à 20h00 et la raclette est offerte à tous les membres.

Villard-sur-Chamby, le 13 mai 2022

Irène Mauroux

Secrétaire